

早期発見!

わが家は大丈夫? お家の健康診断チェック!

一般的に外壁の塗り替えは10年に1度くらいが目安と言われていますが、建てた時の施工状態や環境によっても異なりますので、定期的なチェックを。
まずは、今すぐ外に出て、家の外壁を触ってみてください!



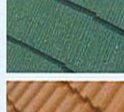




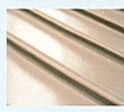

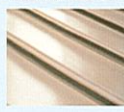

外壁

風雨・紫外線・排気ガスなど、家にとって天敵はいっぱい。
あなたの家の外壁は、下記のような症状はありませんか?

外壁の種類	劣化現象	チェック結果	点
モルタル  <small>セメントまたは石灰と砂とを混ぜて水で練った、一般によく用いられている。</small>	ひびが入っている。 	<input type="checkbox"/> Yes ……1点 <input type="checkbox"/> No ……0点	点
	塗膜が割れたり、はがれて下地が露出している 	<input type="checkbox"/> Yes ……1点 <input type="checkbox"/> No ……0点	点
	カビや藻などの汚れが発生している 	<input type="checkbox"/> Yes ……1点 <input type="checkbox"/> No ……0点	点
ALC  <small>温高圧養生処理して作られた「軽量気泡コンクリート(ネル)」。見た目は軽石に近い。</small>	手でこすると白い粉が手に付く(チョーキング現象) 	<input type="checkbox"/> Yes ……1点 <input type="checkbox"/> No ……0点	点
	目地のシーリング材が剥がれ、隙間やひび割れがある。 	<input type="checkbox"/> Yes ……1点 <input type="checkbox"/> No ……0点	点
サイディング  <small>セメントと木質系成分を混合して製造される人工の外壁材。一般的には煉瓦風やレンガ風のクラシックなイメージ。</small>	壁の浮きや膨らみ反りがある。 	<input type="checkbox"/> Yes ……1点 <input type="checkbox"/> No ……0点	点
	色あせや塗膜の欠落がみられる。 	<input type="checkbox"/> Yes ……1点 <input type="checkbox"/> No ……0点	点
	カビや藻の影響でサイディングが腐食している。 	<input type="checkbox"/> Yes ……1点 <input type="checkbox"/> No ……0点	点

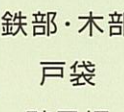

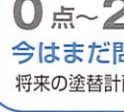
屋根

実は、外壁以上に痛みやすいのが屋根。雨漏りしてからでは手遅れになる事も。**※屋根の点検は危険ですので、弊社にご依頼ください。**

外壁の種類	劣化現象	チェック結果	点
屋根瓦  	瓦が浮いている 	<input type="checkbox"/> Yes ……1点 <input type="checkbox"/> No ……0点	点
	汚れやカビが発生している 	<input type="checkbox"/> Yes ……1点 <input type="checkbox"/> No ……0点	点
	塗膜が割れたり、はがれて下地が露出している 	<input type="checkbox"/> Yes ……1点 <input type="checkbox"/> No ……0点	点
金属屋根 	瓦が浮いている 	<input type="checkbox"/> Yes ……1点 <input type="checkbox"/> No ……0点	点
	塗料がはがれて、さびている 	<input type="checkbox"/> Yes ……1点 <input type="checkbox"/> No ……0点	点
	トタンが浮いている 	<input type="checkbox"/> Yes ……1点 <input type="checkbox"/> No ……0点	点

付帯部

破風板・軒天・雨トイなどの付帯部分もきちんと塗らないと腐食したり、錆びてしまうので見落とさないで!

外壁の種類	劣化現象	チェック結果	点
鉄部・木部	破損やヒビがある 	<input type="checkbox"/> Yes…1点 <input type="checkbox"/> No ……0点	点
戸袋	塗膜がはがれている 	<input type="checkbox"/> Yes…1点 <input type="checkbox"/> No ……0点	点
破風板	腐食や汚れが目立っている 	<input type="checkbox"/> Yes…1点 <input type="checkbox"/> No ……0点	点

自己診断結果

チェック結果の合計点数を算出してみましょう!

0点~2点

今はまだ問題ありません。

将来の塗替計画を立てておきましょう!

3点~5点

各所で傷みが見られます。

早めにプロの診断を受けましょう!

6点以上

かなり重傷です!!

早急に塗替えが必要です。

